



## PENGUMUMAN LELANG ULANG PROYEK PABRIK PENGGILINGAN PADI PT PPI

Dalam rangka program pengembangan bisnisnya untuk mendukung program Pemerintah, PT Perusahaan Perdagangan Indonesia (Persero) selanjutnya disebut PT PPI, bermaksud membangun pabrik baru Penggilingan Padi berlokasi di Desa Suka Sukur, Kecamatan Cisayong, Tasikmalaya, Jawa Barat, Indonesia.

Proyek Pabrik Penggilingan Padi PT PPI akan dilaksanakan oleh Kontraktor, perusahaan rancang bangun, pengadaan dan konstruksi atau dalam bentuk kerjasama antara perusahaan rancang bangun dan pengadaan dengan perusahaan konstruksi.

Untuk hal tersebut di atas, PT PPI mengundang kontraktor untuk ikut pengadaan ulang Proyek Pabrik Penggilingan Padi PT PPI dengan syarat-syarat minimum sebagai berikut :

1. Perusahaan yang berbadan hukum (Anggaran Dasar berikut perubahannya serta surat pengesahan dari Kementerian Hukum dan HAM Republik Indonesia), memiliki banyak pengalaman dalam membangun pabrik penggilingan padi dengan kapasitas minimal 2 ton/jam selama 5 tahun terakhir. Perusahaan bisa dalam bentuk kerjasama antara perusahaan rancang bangun, pengadaan dengan perusahaan konstruksi.

Khusus untuk Perusahaan dalam bentuk kerjasama :

- (a) Peserta wajib mempunyai perjanjian Kerja Sama Operasi/kemitraan yang memuat persentase kemitraan dan perusahaan yang mewakili kemitraan tersebut; dan
- (b) Untuk perusahaan yang melakukan kemitraan, evaluasi persyaratan perusahaan mitra sama dengan perusahaan yang mewakili kemitraan tersebut, dilakukan untuk setiap perusahaan yang melakukan kemitraan.

Perusahaan rancang bangun pengadaan konstruksi (EPC) lebih diinginkan;

2. Terdaftar sebagai kualifikasi Usaha Menengah Sub Kualifikasi M2 dari Gabungan Perusahaan Nasional Rancang Bangun Indonesia / Asosiasi Perusahaan Teknik Nasional Indonesia (GAPENSI).

3. Memiliki Ijin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) dengan sertifikat kualifikasi skala menengah;  
Memiliki Surat Ijin Usaha Perdagangan (SIUP), Tanda Daftar Perusahaan (TDP)
4. Memiliki sertifikasi ISO 9001-2008 (ISO 9001-2015); atau ekuivalennya;
5. Terakreditasi dengan OSHAS 18001-2007; atau ekuivalennya;
6. Memiliki pengalaman dalam proyek dengan lingkup minimum nilai kontrak senilai ekuivalen Rp 15.000.000.000 (lima belas miliar rupiah) per proyek, dalam proyek pabrik penggilingan padi atau pabrik penggilingan hasil industri pertanian dalam 5 (lima) tahun terakhir;
7. Berpengalaman sebagai kontraktor utama untuk proyek-proyek tersebut dalam 5 tahun terakhir;
8. Memiliki status keuangan yang sehat selama 3 tahun terakhir, didukung dengan Laporan Keuangan Teraudit (Laporan Keuangan Formulir Panjang) sejak 2015 hingga 2017 (jika Laporan Keuangan Audit tahun 2017 belum tersedia, PENAWAR harus memberikan Laporan Keuangan yang diaudit sejak 2014 dan Laporan Keuangan Tidak Diaudit 2017);
9. Memiliki izin terdaftar pajak (Nomor Pokok Wajib Pajak / NPWP), Nomor Pokok Pengusaha Kena Pajak (NPPKP), memenuhi kewajiban perpajakan tahun terakhir (SPPT Tahunan), memiliki Laporan Bulanan PPH pasal 21, pasal 23 (bila ada transaksi), PPH pasal 25 / pasal 29 dan PPN (bagi pengusaha kena pajak) paling kurang 3 bulan terakhir dalam tahun berjalan, dibuktikan dengan melampirkan fotocopi bukti tanda terima penyampaian surat pajak tahunan (SPT) pajak penghasilan (PPH) tahun terakhir, dan fotocopi surat setoran pajak (SSP) PPH pasal 25/pasal 29.
10. Surat pernyataan bahwa tidak ada kasus sengketa atau litigasi di pengadilan mana pun di bawah yurisdiksi mana pun atau memiliki petisi kebangkrutan atau tuntutan hukum yang diajukan oleh atau terhadap perusahaan (PENAWAR), di bawah segel (materai Rp. 6000).
11. Surat Pernyataan Minat/Pengajuan, seperti form terlampir di bawah segel (materai Rp. 6000).
12. Surat Pernyataan kebenaran terhadap dokumen seperti form terlampir, di bawah segel (materai Rp. 6000).

13. Surat Pernyataan Tunduk pada peraturan seperti form terlampir, di bawah segel (materai Rp. 6000).

14. Membuat Pakta Integritas sesuai form terlampir.

**Informasi yang harus diketahui oleh Calon Peserta :**

- Softcopy Dokumen Pengadaan akan dikirimkan melalui email setelah Calon Peserta melakukan pendaftaran pada website [www.ptppi.co.id](http://www.ptppi.co.id) (Panitia Pengadaan Barang & Jasa Bukan Barang Dagangan PT PPI).
- Pendaftaran **dibuka** sejak diumumkan hari Jumat, tanggal **23 November** dan **ditutup** pada hari **Selasa, tanggal 27 November 2018** pukul 16.00 wib.
- **Rapat Aanwijzing untuk Prakualifikasi Ulang akan dilaksanakan pada:**
  - Hari / Tanggal : **Rabu / 28 November 2018**
  - Waktu : 10.00 wib - selesai
  - Tempat : Ruang Auditorium Graha PPI lantai 2  
Jl. Abdul Muis no. 8, Jakarta Pusat, 10160
- **Penyerahan proposal penawaran Prakualifikasi Ulang** dari Penawar paling lambat pada hari **Kamis, tanggal 06 Desember 2018** pukul 14.00 wib

**Panitia Pengadaan Barang & Jasa Bukan Barang Dagangan  
Pabrik Penggilingan Padi PT PPI**

**PT PERUSAHAAN PERDAGANGAN INDONESIA (Persero)**

**Jl. Abdul Muis No. 8**

**Jakarta 10160 - Indonesia**

**e-mail: [ppbj@ptppi.co.id](mailto:ppbj@ptppi.co.id)**

Contact Person : Anik Istriyani (Ext. 438)

Hermansyah (Ext. 441)